

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226427

РОССИЯ, МОСКВА, 2-Я ЛЫКОВСКАЯ УЛИЦА, 63С10

Сдается офис
540 600 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, полностью подготовленное для использования. В здании предусмотрены столовая, санитарные узлы, центральный ресепшен и переговорные комнаты на первом этаже. Интернет и услуги клининга предоставляются за отдельную плату. Существует возможность оформления юридического адреса с предоставлением всех необходимых документов. Для сотрудников предусмотрена бесплатная парковка на 40 машино-мест. В здании установлена пропускная система контроля доступа.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	15 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Строгино	Отопление	Центральное
Путь до метро	На автомобиле	Вентиляция	Приточная
Время до метро	2 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	2	Бассейн	Да
Этажей	3	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	318 м²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	открытая	Парк	Да
Минимальный срок аренды	11	Ресторан	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-07-03 11:51:53
Период оплаты	месяц		



